

Årsregnskap

2022

Boligsameiet Skeiegrenda 1

Org.nr.:988 162 647

Resultatregnskap

Boligsameiet Skeiegrenda 1

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Driftsinntekter		572 250	744 821
Sum driftsinntekter		<u>572 250</u>	<u>744 821</u>
Lønnskostnad	2	73 969	73 680
Annen driftskostnad	2	551 829	883 561
Sum driftskostnader		<u>625 797</u>	<u>957 241</u>
Driftsresultat		<u>-53 547</u>	<u>-212 420</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		405	1 495
Annen rentekostnad		11	0
Resultat av finansposter		<u>394</u>	<u>1 495</u>
Årsresultat	3	<u>-53 153</u>	<u>-210 925</u>
Overføringer			
Overføring annen egenkapital		-53 153	-210 925
Sum overføringer		<u>-53 153</u>	<u>-210 925</u>

Balanse

Boligsameiet Skeiegrenda 1

	Note	2022	2021
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		15 753	30 167
Andre kortsiktige fordringer		39 527	31 789
Sum fordringer	4	<u>55 280</u>	<u>61 957</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3, 5	318 963	307 398
Sum omløpsmidler		<u>374 244</u>	<u>369 355</u>
Sum eiendeler		<u>374 244</u>	<u>369 355</u>

Balanse

Boligsameiet Skeiegrenda 1

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		277 370	330 523
Sum opptjent egenkapital		<u>277 370</u>	<u>330 523</u>
Sum egenkapital		<u>277 370</u>	<u>330 523</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		74 463	9 441
Skyldig offentlige avgifter		18 939	18 600
Annen kortsiktig gjeld		3 575	10 791
Sum kortsiktig gjeld		<u>96 977</u>	<u>38 832</u>
Sum gjeld	4	<u>96 977</u>	<u>38 832</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>374 348</u>	<u>369 355</u>

Bergen, 22.05.2023
Styret i Boligsameiet Skeiegrenda 1

Pål Kristiansen
styreleder

Sissel Gjerstad
styremedlem

Erling Are Hole
styremedlem

Helge Revheim
styremedlem

Bjarne Vigrestad

Noter til årsregnskapet for Boligsameiet Skeiegrenda 1 - 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små selskap.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.,

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring av innbetaling til dekning av fellesutgifter skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være den perioden dekningen skal gjelde for. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Inntekter E bil lader er ført til reduksjon av strømkostnader.

Skatt

Boligsameiet er ikke skattepliktig.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	28 575	28 575
Arbeidsgiveravgift	9 105	9 105
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	36 289	36 000
Sum	73 969	73 680

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0

Ytelser til ledende personer	Styre
Lønn	28 575
Styrehonoar	36 000

Sameiet har ikke plikt til å opprette OTP etter lov om offentlig tjenestepensjon og har ikke opprettet en slik ordning

Revisor

Revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 16 000 eks mva.

Noter til årsregnskapet for Boligsameiet Skeiegrenda 1 - 2022

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr. 4 800 eks mva.

Note 2 disponibel midler

Endring i disponible midler:

Disponible midler 01.01.2022	307 398
Årets resultat	-53 153
Endring fordringer	6 676
Endringer kortsiktig gjeld	58 042
Disponible midler 31.12.2022	318 963

Note 3: Langsiktige fordringer og gjeld

Andel fordringer over 1 år: 0

Andel gjeld utover 5 år: 0

Note 4: Bundne midler

Innestående på skattetrekk konto er kr. 18 545.